



📍 Standort Mönchengladbach

📞 +49 2161 811-629

✉️ [andreas.berger@kapellmann.de](mailto:andreas.berger@kapellmann.de)

📄 Visitenkarte - vCard (vcf) herunterladen

📄 Kurzprofil - PDF herunterladen

## Dr. Andreas Berger

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Dr. Berger berät Auftraggeber und Auftragnehmer in allen Fragen der Vertragsgestaltung, des Vertragsmanagements und der streitigen Auseinandersetzung vor Gerichten und Schiedsgerichten. Die Schwerpunkte seiner Beratungspraxis liegen im Immobiliensektor, bei öffentlichen Infrastrukturmaßnahmen sowie in der Großschadensabwicklung bei komplexen Projekten.

Was andere sagen

**„ Einer der meist empfohlenen Anwälte für Baurecht und Immobilienwirtschaftsrecht “**

Handelsblatt/Best Lawyers® 'Deutschlands Beste Anwälte 2025'

## Ausgewählte Referenzen

- Stadt Köln bezüglich des Einsturz des Historischen Archivs
- Prozessführung für Großschadensfall
- Autobahn GmbH bzgl. diverser Infrastrukturprojekte, u. a. Neubau Rheinbrücke Leverkusen
- FRANKONIA Eurobau AG bei diversen Immobilienprojektentwicklungen
- Projektrevision für einen Immobilienprojektentwickler (Volumen ca. 1 Mrd. EUR)

## Vita

- Studium der Rechtswissenschaften an den Universitäten Münster und Köln, 1995 bis 2000
- Wissenschaftliche Tätigkeit an der Universität zu Köln am Institut für Staatsrecht (Prof. Dr. Wolfram Höfling, M.A.), 1998 bis 2002
- Promotion zum Kammerrecht, 2000 bis 2004
- Referendariat beim Oberlandesgericht Köln, 2001 bis 2004
- Tätigkeit in US-amerikanischer Kanzlei in Ft. Myers, FL, 2003
- Rechtsanwalt bei Kapellmann seit 2004

## Weitere Qualifikationen und Mitgliedschaften

- Lehrbeauftragter des LL.M-Studiengangs "Baurecht und Baubegleitung" an der Philipps-Universität Marburg
- Lehrbeauftragter für Bauvertragsrecht an der Universität zu Köln
- Dozent bei zahlreichen Kongressen und Seminarveranstaltungen (Euroforum, Management Circle, BWI, IBR, Deutscher Sachverständigentag des BvS usw.)
- Ständiger Mitarbeiter der Zeitschrift IBR
- Mitglied der ARGE Baurecht beim Deutschen Anwaltverein
- Mitglied des Instituts für Baurecht Freiburg im Breisgau e.V. (IfBF)
- Mitglied des Deutschen Baugerichtstags e.V.

## PRAXISGRUPPEN

### › Bau- und Architektenrecht

## KOMPETENZTEAMS

### › Infrastruktur

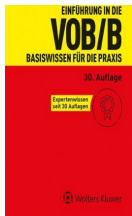
## BERATUNGSSCHWERPUNKTE

- Juristisches Projektmanagement JurProM®
- Bauvertragsrecht
- Architekten- und Ingenieurrecht
- Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht

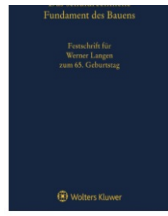
## PUBLIKATIONEN

### Bücher und Buchbeiträge





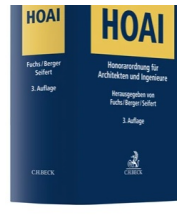
> **Einführung in die VOB/B: Basiswissen für die Praxis**



> **Das schuldrechtliche Fundament des Bauens - Festschrift für Werner Langen zum 65. Geburtstag**



> **Kommentar zum Bauvertragsrecht**



> **Beck'scher HOAI- und Architektenrechts-Kommentar**



> **Anti-Claim-Management**



> **Einführung in die HOAI - Praxiswissen Architektenrecht**

## Aufsätze

2021

> **Fuchs/ Berger/Seifert**, HOAI 2021 – Orientierendes zur Preisorientierung, NZBau 2021, 3

2014

> **Fuchs/ Berger/Seifert**, HOAI 2013 – Eine Annäherung, Teil 2: Besonderer Teil der HOAI nebst Anlagen, NZBau 2014, 9 – 17

2013

> **Fuchs/ Berger/Seifert**, HOAI 2013 – Eine Annäherung, Teil 1: Allgemeiner Teil der HOAI, NZBau 2013, 729 – 742

## Festschriften

2023

> **Berger** (gemeinsam mit Prof. Dr. Dr. (h.c.) Dauner-Lieb und Prof. Dr. Heiko Fuchs), Mitherausgeber der Festschrift für Prof. Dr. Werner Langen, Das schuldrechtliche Fundament des Bauens, Werner Verlag 2023

> **Berger**, Mehrere Stufen bilden eine Treppe! – Zum schuldrechtlichen Fundament des sog. Stufenvertrags im Architekten- und Ingenieurvertragsrecht, in: Festschrift für Prof. Dr. Werner Langen, hrsg. von Dr. Andreas Berger, Prof. Dr. Dr. (h.c.) Barbara Dauner-Lieb und Prof. Dr. Heiko Fuchs, Werner Verlag 2023, Seite 1 ff.

## Sonstige

2016

> **Fuchs/ Berger**, "Schuldrecht bleibt Schuldrecht...", Editorial Heft 05 NZBau 2016, 249

2004

> **Berger**, Die Bundesärztekammer – Eine verfassungsrechtliche Studie zu Status, Organisation und Aufgaben, Nomos-Verlag, Baden-Baden, im Erscheinen

## VERANSTALTUNGEN

16.01.2020 2. Kapellmann | Schiffers Baukongress

> **Dr. Andreas Berger**

Düsseldorf

Im Januar 2019 haben wir den Kapellmann | Schiffers Baukongress ins Leben gerufen und sind damit auf erfreulich große Resonanz gestoßen. Knapp 350 Juristen, Kaufleute, Architekten und Ingenieure kamen in die Rheinterrasse nach Düsseldorf, um sich den verschiedenen Vorträgen und sich daran anschließenden Diskussionsrunden zum Thema „Ein Jahr neues Bauvertragsrecht – Operative Erfahrungen und neue

Projektstrategien“ zu widmen.

Das positive Feedback und der auch für uns spannende Austausch mit allen Referenten und Teilnehmern sind für uns Ansporn, den Kapellmann | Schiffers Baukongress zukünftig jährlich durchzuführen und so eine ständige Diskussionsplattform für die gesamte Baubranche zu schaffen.

**Wir würden uns freuen, wenn Sie am 16. Januar 2020 dabei sind!**

Der Kongress wird unter dem Leitthema „Ist Zeit wirklich Geld? Ablaufoptimierungen und Störungsbewältigung bei Bauprojekten“ stehen. Die Journalistin, Buchautorin und Moderatorin **Jessica Schwarzer** wird dieses Mal durch das Programm führen. Zudem konnten wir bereits hochkarätige Referenten aus Wissenschaft und Praxis gewinnen:

- **Andrea Blome**, Beigeordnete der Stadt Köln für Mobilität und Verkehrsinfrastruktur
- **Ute Bonde**, Leiterin Recht und Compliance der Berliner Verkehrsbetriebe
- **Prof. Dr. Shervin Haghsheno**, Karlsruher Institut für Technologie (KIT)
- **Prof. Dr. Wolfgang Voit**, Philipps-Universität Marburg

Natürlich dürfen Sie sich auch wieder auf Beiträge von erfahrenen Schiffers-Bauingenieuren und Kapellmann-Rechtsanwälten freuen. Ihre Fragen und Diskussionsbeiträge sind ebenfalls herzlich willkommen.

Alle Details zu Programm und Konditionen werden wir kurzfristig unter [► kapellmannschiffers.de](https://www.kapellmannschiffers.de) bekannt geben. Bitte merken Sie sich den Termin schon jetzt vor.\* Eine Einladung mit weiteren Informationen erhalten Sie rechtzeitig vor der Veranstaltung.

Tätigkeitsgebiet: Architekten- und Ingenieurrecht, Bauvertragsrecht

Veranstalter: Prof. Schiffers BauConsult GmbH & Co. KG / Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB

Adresse: Rheinterrasse, Düsseldorf

22.02.2018	Seminarfolge zum Bauvertragsrecht - Modul 4: Abnahme und Gewährleistung - Richtiger Umgang mit Baumängeln	<b>► Dr. Andreas Berger</b>	Hamburg
	Dr. Andreas Berger wird im Rahmen der Seminarfolge zum Bauvertragsrecht zum Thema Abnahme und Gewährleistung - Richtiger Umgang mit Baumängeln referieren.		
	Tätigkeitsgebiet: Bauvertragsrecht		
	Veranstalter: BWI-Bau		
	Adresse: Hamburg		
20.02.2018	Seminarfolge zum Bauvertragsrecht - Modul 4: Abnahme und Gewährleistung - Richtiger Umgang mit Baumängeln	<b>► Dr. Andreas Berger</b>	Düsseldorf
	Dr. Andreas Berger wird im Rahmen der Seminarfolge zum Bauvertragsrecht zum Thema Abnahme und Gewährleistung - Richtiger Umgang mit Baumängeln referieren.		
	Tätigkeitsgebiet: Bauvertragsrecht		
	Veranstalter: BWI-Bau		
	Adresse: Düsseldorf		

**► Alle Veranstaltungen zeigen**



> Handelsblatt / Best Lawyers: Die besten Anwälte Deutschlands 2025



> Handelsblatt / Best Lawyers: Die besten Anwälte Deutschlands 2024



> Handelsblatt / Best Lawyers: Kanzlei des Jahres für Baurecht 2023



> Handelsblatt / Best Lawyers: 46 Kapellmann - Anwälte ausgezeichnet



> Neues Bauvertragsrecht: Standardwerk von Lange n/Berger/Dauner -Lieb in 2. Auflage erschienen



> Handelsblatt / Best Lawyers: Kapellmann ist Kanzlei des Jahres für Baurecht



> 2. Auflage des Beck'schen HOAI- und Architektenrechtskommentars von Fuchs/Berger/Seifert erschienen



> Handelsblatt / Best Lawyers: Kapellmann ist Kanzlei des Jahres für Öffentliches Wirtschaftsrecht



> JUVÉ berichtet: "Brückensaster - NRW setzt im Streit mit Leinemann - Mandantin auf Kapellmann"