


 **Office Hamburg**

 **+49 40 3009160-43**

 **claus.rintelen@kapellmann.de**

 [Download business card - vCard \(vcf\)](#)

 [Short profile - Download PDF](#)

Dr Claus von Rintelen

Specialist lawyer for construction law and architects' law, Specialist lawyer for insurance law

Claus advises on all issues surrounding the construction and operation of plants and real estate, from planning contracts, competitions and tenders, through financing and the drafting of construction contracts right through to insurance, contracting, lease contracts and ultimately sale. As a former appeal lawyer, he has considerable litigation experience. A further focus of his practice is advising on major damage claims, in particular the enforcement of claims arising from insurance contracts.

What others say

„Cited as often recommended - “very good professional advice, good strategic advice and development of solutions for broadband expansion”, client“
JUVE Handbook/Rankings 2024/25 and 2025/26

„Recommended lawyer for construction law“
Legal 500 Germany 2025

„Lawyer of the Year 2024 for construction Law (Hamburg); One of the most frequently recommended lawyers for construction law“
Handelsblatt/Best Lawyers® 'Germany's Best Lawyers 2025'

Recent work

- Providing project advice on airport terminal newbuilds in Düsseldorf, Budapest and Berlin, providing ongoing advice to German commercial airports on issues of construction and operation
- Providing advice and drafting contracts for international projects e.g. in Hungary, Russia, Poland, Switzerland, the UK, the BeNeLux countries, Schweiz, Thailand, India, China, Brazil
- Advising public principals on projects with individual contract awards, e.g. schools, hospitals, broadcasting centres, etc.
- Advising principals and contractors in general contractor and general developer projects including leasing and PPP
- Providing contract and corporate law advice and due diligence for real estate transactions (asset deals, share deals, portfolio sales)
- Complex construction and insurance proceedings/arbitral proceedings in excess of EUR 500 million

Curriculum vitae

- Studied law at the Universities of Passau and Bonn, 1981 to 1986
- Research assistant in insolvency law at the University of Bonn (Prof. Dr. Walter Gerhard), 1987
- PhD in collateral security law, 1990 to 1994
- Lawyer since 1990, at Kapellmann since 1995, partner since 2000

Further qualifications and memberships

- Specialist lawyer for construction and architects' law since introduction of qualification
- Co-author of three standard works on private construction law
- Co-author of major commentaries and handbooks on property insurance, technical insurance, liability insurance and insurance procedures
- Author of numerous articles, commemorative publications and judgement notes
- Seminars on contract procurement in the utilities sector, contract drafting in construction law, liability and insurance in construction, contracting; lecturer in training courses for specialist lawyers
- Member of Forum Contracting

PRACTICE GROUPS

- › Construction and architects' law
- › Insurance law

SECTOR GROUPS

- › Airports
- › Offshore wind

EXPERTISE

- Plant engineering law
- Construction contracts
- Insurance law
- Real estate law

PUBLICATIONS

Books and book contributions

 <p>› VOB Teile A und B - Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen mit Vergabeverordnung</p>	 <p>› Das schuldrechtliche Fundament des Bauens - Festschrift für Werner Langen</p>	 <p>› ibr-online-Kommentar Bauvertragsrecht</p>	 <p>› Bauvertragsrecht</p>	 <p>› Haftpflichtversicherung</p>	 <p>› Versicherungsrechts-Handbuch</p>	 <p>› Privates Baurecht</p>	 <p>› VVG - Grc Versicher</p>
--	---	---	--	--	--	---	---

Articles

2023

Eschenbruch/> **von Rintelen**, Die Verzugshaftung der Planer und Projektmanager für die nicht rechtzeitige Erbringung von Teilleistungen, BauR 2023, 1307 ff.
2019

> **von Rintelen**, Preisfortschreibung Ade?, NJW 2019, 696 ff.
2017

> **von Rintelen**, Die Preisfortschreibung nach § 2 Abs. 5 und 6 VOB/B im Lichte des neuen Bauvertragsrechts, NZBau 2017, 315 ff.
2010

Eschenbruch/> **von Rintelen**, Bauablaufstörung und Terminfortschreibung nach der VOB/B - Stresstest für die baubetrieblichen Gutachten, NZBau 7/2010, S. 401 ff.

> **von Rintelen**, Die Fälligkeit und Durchsetzung des abgetretenen Freistellungsanspruchs in der Haftpflichtversicherung, RuS 2010, 133 ff.
2008

> **von Rintelen**, Die Sekundärhaftung des Architekten - Bestandsaufnahme, Grenzen und Kritik, NZBau 2008, 209 ff.
2006

> **von Rintelen**, Lücken im Haftpflichtversicherungsschutz, NZBau 2006, 401 ff.
2005

> **von Rintelen**, Die Tätigkeitsklausel: Wesentliche Einschränkungen des Haftpflichtversicherungsschutzes!, 2005, 109 ff.
2001

> **von Rintelen**, Abschlagszahlungen und Werklohn, Jahrbuch Baurecht 2001, 25 - 48
1998

> **von Rintelen**, Vergütungsanspruch des Architekten im Falle der so genannten freien Kündigung des Architektenvertrages – Zulässigkeit seiner Pauschalierung durch AGB, in BauR 1998, 603 ff.

Annotations on court decisions

2021

> **von Rintelen**, Anmerkung zu einem Urteil des OLG Stuttgart vom 01.12.2020 (10 U 124/20) - Zur Frage hinsichtlich der Auftraggeberkündigung wegen versäumter Zwischenfrist,
NZBau 2021, 327
2020

> **von Rintelen**, Anmerkung zu einer Entscheidung KG vom 7.08.2019 - 21 U 160/18, NJW 2020, 343
2016

> **von Rintelen**, Anmerkung zu einer Entscheidung des BGH, Urteil vom 24.03.2016 (VII ZR 201/15) - Zur Frage des Wagniszuschlags in der Abrechnung des gekündigten Bauvertrags,
NJW 2016, 2947

> **von Rintelen**, Anmerkung zum Beschluss des OLG Koblenz vom 08.10.2015 (10 U 1221/14) - Zur Betriebshaftpflichtversicherung, Leistungsausschluss für planende Tätigkeiten eines
Heizungsbauers, VersR 2016, 1111 ff.
1998

> **von Rintelen**, Anmerkung zu OLG Düsseldorf vom 19.12.1996 – 12 U 220/95 BauR 1998, 163, in BauR 1998, 167 ff.

Commemorative publications

2023

> **von Rintelen**, Zur Deckungsreichweite der Mängelbeseitigungsnebenkosten-Klausel, Festschrift für Peter Schimikowski, 2023, 253 ff. U
2021

> **von Rintelen**, Leistungsänderungsrechte in europäischen Bauverträgen: Überblick und Folgerungen für das deutsche Baurecht, Festschrift für Stefan Leupertz, 2021, 807 ff.
2019

> **von Rintelen**, Einseitige Anordnungsrechte als Steuerungsinstrument, Festschrift für Klaus Eschenbruch, 2019, S. 327 ff.
2018

> **von Rintelen**, Nachträge und Bauzeit: Ein unregelmäßiges Problem, in: Baurecht und Architektenrecht, Festschrift für Burkhard Messerschmidt, 2018, 279 ff.
2007

> **von Rintelen**, Bestandskraft von Nachträgen bei Doppelbeauftragungen und von Reparaturaufträgen trotz Mängelrechten in FS Kapellmann (2007) S. 373 ff.
1999

> **von Rintelen**, Die Nachbesserungsbefugnis des Unternehmers nach Fristablauf gemäß § 13 Nr. 5 Abs. 2 VOB, in Festschrift für Klaus Vygen, 1999, 374 ff.

Miscellaneous

2023

> **von Rintelen**, Versicherungsrechts-Handbuch (Beckmann/Matusche-Beckmann, Versicherungsrechts-Handbuch, 4. Aufl. 2023, § 28 Versicherungsprozess, § 32

Betriebshaftpflichtversicherung, § 44 Bauleistungsversicherung)
1996

> **von Rintelen**, Der Übergang nicht-akzessorischer Sicherheiten bei der Forderungszession, 1996

EVENTS

17.09.2019	<p>Praxisworkshop Flughäfen 2019</p> <p>Der Luftverkehr wächst weiter. Auch die deutschen Flughäfen konnten das Passagieraufkommen steigern, lagen jedoch im Jahr 2018 unter dem weltweiten Durchschnitt. Fortgesetzt hat sich auch die Konsolidierung unter den Fluggesellschaften. All dies stellt die Flughafenbetreiber auch künftig vor neue Herausforderungen. Unser Kompetenzteam Flughäfen hat aktuelle rechtliche Entwicklungen für Sie beobachtet und aufbereitet. Wir starten mit einem Praxisbericht unserer Gastgeber zu deren Joint Venture und beschäftigen uns im Anschluss noch einmal aus neuer Perspektive mit den Auswirkungen des neuen BGB-Werkvertragsrechts, in diesem Fall auf die Vertragsgestaltung bei Großprojekten im Flughafensektor. Zudem entscheidet der EuGH am 04.07.2019 über die Vereinbarkeit des Preisrechts der HOAI mit dem EU-Recht und wir informieren Sie über das Ergebnis und die Auswirkungen der Entscheidung. Weiter berichten wir über Konzessionsvergaben nach der BADV und beleuchten im Anschluss Schwierigkeiten beim Ground Handling und mögliche Sanktionen. Abgerundet wird das Programm durch einen Ausflug in die Versicherung von Bauvorhaben und deren Fallstricke.</p> <p>Competencies: Construction contracts</p> <p>Register at: > Nadja Beumer-Stresius</p> <p>Organizer: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB</p> <p>Address: Markenraum der Flughafen München GmbH am Flughafen München, Flughafen München (Anreise siehe Link Anmeldeformular), München</p>	<ul style="list-style-type: none">> Prof. Dr Martin Havers> Dr Kerstin Müller> Hauke Schüler> Dr Claus von Rintelen	München
21.02.2018	<p>Seminar: Das neue Bauvertragsrecht und die VOB/B</p> <p>Zum 1. Januar 2018 ist das neue Bauvertragsrecht in Kraft getreten. Erstmals wird damit der Bauvertrag gesetzlich näher ausgestaltet. In der Praxis hat man bisher auf die VOB/B zurückgegriffen, die insbesondere in Bezug auf das Anordnungsrecht des Auftraggebers und die damit verbundene Anpassung der Vergütung anderen Ansätzen folgt als das neue Bauvertragsrecht.</p> <p>Dementsprechend ist die Wirksamkeit der VOB/B unter AGB-rechtlichen Gesichtspunkten in Anbetracht eines (etwaigen) neuen gesetzlichen Leitbildes schon jetzt stark umstritten. Gespannt wartete die Praxis auf eine Anpassung der VOB/B an die neue Gesetzeslage. Nunmehr hat sich herausgestellt: (vorerst) vergeblich! Der zuständige Hauptausschuss hat vor wenigen Tagen beschlossen, die VOB/B vorerst unverändert zu lassen und die Entwicklung der Rechtsprechung zum neuen Bauvertragsrecht abzuwarten.</p> <p>Wir möchten Sie über die Folgen dieser Entscheidung informieren und erste Handreichungen für Ihre Vertragspraxis bieten. Hierzu laden wir Sie herzlich zu unserer Informationsveranstaltung ein.</p> <p>Competencies: Law of architects and engineers, Construction contracts</p> <p>Register at: > Nadja Beumer-Stresius</p> <p>Organizer: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB</p> <p>Address: Am Sandtorkai 50, D-20457, Hamburg</p>	<ul style="list-style-type: none">> Dr Claus von Rintelen> Dr Peter Leicht	Hamburg

> [Show all events](#)

NEWS



> **JUVE-Rankings 2025/26: Erneute Spitzenplatzierung für Baurecht sowie Projektentwicklung und Anlagenbau**



> **Handelsblatt / Best Lawyers: Die besten Anwälte Deutschlands 2025**



> **9. Auflage des Kapellmann / Messerschmidt erschienen**



> **Handelsblatt / Best Lawyers: Die besten Anwälte Deutschlands 2024**



> **Handelsblatt / Best Lawyers: Kanzlei des Jahres für Baurecht 2023**



> **Handelsblatt / Best Lawyers: 46 Kapellmann-Anwälte ausgezeichnet**



> **Handelsblatt / Best Lawyers: Kapellmann ist Kanzlei des Jahres für Baurecht**



> **Nordsee Two setzt auf die Unterstützung durch Kapellmann**



> **Senvions Erben - Offshore-Windpark Nordsee One setzt weiterhin auf Northland Power Europe**